

惠济区国有土地上房屋征收与补偿领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容（要素）	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	星级
1	法规政策	国家层面法规政策	1.《国有土地上房屋征收与补偿条例》； 2.《国有土地上房屋征收评估办法》； 3.《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》； 4.《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	■政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	√		√		√
2		地方层面法规政策	1.地方性法规； 2.地方政府规章； 3.规范性文件。	《中华人民共和国政府信息公开条例》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	■政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	√		√		√
3	征收	启动要件	征收项目符合公共利益的相关材料。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务		申请人		√	√

4	社会稳定风险评估	社会稳定风险评估结果	《国有土地上房屋征收与补偿条例》	自收到申请之日起20个工作日内公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送■其他	申请人	√	√
5	房屋调查登记	1.入户调查通知; 2.调查结果; 3.认定结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	在征收范围内向被征收人	√	√
6	房屋征收补偿方案拟订	1.论证结论; 2.征求意见情况; 3.根据公众意见修改情况。	《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开；征求意见期限不得少于30日	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送■其他	申请人	√	√
7	房屋征收决定	房屋征收决定公告（包括补偿方案和行政复议、行政诉讼权利等事项）。	《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	■政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	在征收范围内	√	√

8	房地产估价机构确定	房地产估价机构选定或确定通知。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《国有土地上房屋征收评估办法》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视	在征收范围内向被征收人	√		√
9	评估 被征收房屋评估	分户的初步评估结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	在征收范围内向被征收人	√		√
10	分户补偿情况	分户补偿结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□政府网站□政府公报□两微一端□发布会/听证会□广播电视	在征收范围内向被征收人	√		√
11	补偿 产权调换房屋	1.房源信息; 2.选房办法; 3.选房结果。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心	□纸质媒体□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站■入户/现场□社区/企事业单位/村公示栏（电子屏）□精准推送□其他	在征收范围内向被征收人	√		√
12	房屋征收补偿决定	房屋征收补偿决定公告。	《国有土地上房屋征收与补偿条例》《关于推进国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的实施意见》《关于进一步加强国有土地上房屋征收与补偿信息公开工作的通知》	信息形成或者变更之日起20个工作日内予以公开	惠济区房屋征收与补偿事务中心		在征收范围内向被征收人	√		√