

# 惠济区保障性住房领域基层政务公开标准目录

序号	公开事项		公开内容(要素)	公开依据	公开时限	公开主体	公开渠道和载体	公开对象		公开方式		公开层级
	一级事项	二级事项						全社会	特定群体	主动	依申请	县(区)级
1	法规政策	法律法规	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 文件名</li> <li>• 文号</li> <li>• 发布部门</li> <li>• 发布日期</li> <li>• 实施日期</li> <li>• 正文</li> </ul>	《已购公有住房和经济适用住房上市出售管理暂行办法》《廉租住房保障办法》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部国家发改委会关于公共租赁住房 and 廉租房并轨运行的通知》《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于	信息获取(形成变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 政府网站</li> <li>□ 政府公报</li> <li>■ 两微一端</li> <li>□ 发布会/听证会</li> <li>□ 广播电视</li> <li>□ 纸质媒体</li> <li>■ 公开查阅点</li> <li>□ 政务服务中心</li> <li>□ 便民服务站</li> <li>□ 入户/现场</li> <li>□ 社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□ 其他</li> </ul>	√		√		√

2	政策文件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●文件名</li> <li>●文号</li> <li>●发布部门</li> <li>●发布日期</li> <li>●实施日期</li> <li>●正文</li> </ul>	<p>全面推进政务公开工作的意见)的通知》《国务院办公厅印发《关于全面推进政务公开工作的意见》实施细则的通知》《住房和城乡建设部财政部关于做好城镇住房保障家庭租赁补贴工作的指导意见》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》《公共租赁住房资产管理暂行办法》《住房和城乡建设部国家发展改革委财政部自然资源部关于进一步规范发展公租房的意见》</p>	信息获取(形成变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>■公开查阅点</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√
---	------	---	--	-------------------	-------------	--	---	--	---	---

13	配给管理	保障性住房申请受理	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请受理公告</li> <li>●申请条件程序期限和所需材料</li> <li>●租赁补贴发放计划</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点■政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√		√	√
14	配给管理	公租房承租资格审核	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请受理</li> <li>●审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型</li> <li>○是否审核通过</li> <li>○审核未通过原因等</li> </ul>	《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点■政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√		√	√

15	公租房租赁补贴或租金减免审批	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请受理</li> <li>●审核结果：申请对象姓名身份证号(隐藏部分号码)申请房源类型</li> <li>○是否审核通过</li> <li>○审核未通过原因等</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》</p> <p>《公共租赁住房管理办法》</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》</p> <p>《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》</p> <p>《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点■政务服务中心</li> <li>□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√	√	√
17	房源信息	<ul style="list-style-type: none"> <li>○分配批次</li> <li>●项目名称</li> <li>●保障性住房类型</li> <li>●竣工日期</li> <li>●地址</li> <li>●住房套数</li> <li>●待分配套数</li> <li>●已分配套数</li> <li>●套型</li> <li>●面积</li> <li>●配租配售价格</li> </ul>	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点■政务服务中心</li> <li>□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√	√	√

			<ul style="list-style-type: none"> <li>•分配日期等</li> </ul>	2018年政务公开工作要点的通知》							
18	选房或摇号公告	<ul style="list-style-type: none"> <li>•公告名称</li> <li>•发布部门</li> <li>•发布日期</li> <li>•正文，包括时间地点流程注意事项等</li> </ul>	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√	

19	分配结果	<ul style="list-style-type: none"> <li>●保障对象姓名</li> <li>●保障性住房类型</li> <li>●房号面积套型</li> <li>●所在建设项目名称等</li> </ul>	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√
20	办理配租配售公告	<ul style="list-style-type: none"> <li>●公告名称</li> <li>●发布部门</li> <li>●发布日期</li> <li>●正文,包括时间地点流程注意事项等</li> </ul>	<p>《中华人民共和国政府信息公开条例》《经济适用住房管理办法》《公共租赁住房管理办法》《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》《国务院办公厅关于推进公共资源配置领</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点</li> <li>□政务服务中心</li> <li>□便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√

			域政府信息公开的意见》 《国务院办公厅关于印发 2018年政务公开工作要点 的通知》							
21	公租房 资格定 期审核	<ul style="list-style-type: none"> <li>●年审或定 期 审核家庭 信 息,含 保障对 象编 号姓名身 份 证号(隐 藏部分号码)</li> <li>●配租房 源 ●套型</li> <li>●面积</li> <li>●是否审核 通 过</li> <li>●未通过原 因 等</li> </ul>	《公共租赁住房管理办法》 《国务院办公厅关于推进 公共资源配置领域政府信 息公开的意见》《国务院办 公厅关于印发2018年政务 公开工作要点的通知》	信息形成(变 更)20个工作 日内	惠 济 区 住 房 和 城 乡 建 设 局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政 府 公报■两微 一端□ 发布会/ 听证会□广 播电 视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□ 政 务服务中心□ 便民 服务站□入 户/现场</li> <li>□社区/企事业单位 公示栏(电子屏)□ 其他</li> </ul>	√		√	√

22	自愿退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴 面积标准等</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成（变更）20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√	√
23	到期退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号（隐藏部分号码）</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴 面积标准等</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成（变更）20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏（电子屏）□其他</li> </ul>	√		√	√



24	不符合条件退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号 ( 隐藏部分号码 )</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴 面积标准等</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√		√	√
25	违规处罚退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号 ( 隐藏部分号码 )</li> <li>●原租购项目名称地址类型套型面积等</li> <li>●原享受补贴 面积标准等</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府公报■两微一端□发布会/听证会□广播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政务服务中心□便民服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)□其他</li> </ul>	√		√	√

26	配后管理	租赁补贴发放	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号 ( 隐藏部分号 码 )</li> <li>○补贴发放编号</li> <li>○合同编号</li> <li>●发放金额</li> <li>●发放年度 月 份日期</li> <li>●发放方式</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成 ( 变更 ) 20个工作日内	惠 济 区 住 房 和 城 乡 建 设 局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政 府 公 报■两微一端□ 发布会/听证会□广 播 电 视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政 务 服 务 中 心□便 民 服 务 站□入 户 / 现 场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏 ( 电子屏 ) □其他</li> </ul>	√		√	√
28	配后管理	租金减免	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号 ( 隐藏部分号 码 )</li> <li>●保障项目 名 称类型套型面积</li> <li>●原应缴租金 标准现应缴租金标准</li> <li>○不予租金减免原因</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成 ( 变更 ) 20个工作日内	惠 济 区 住 房 和 城 乡 建 设 局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政 府 公 报■两微一端□ 发布会/听证会□广 播 电 视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政 务 服 务 中 心□便 民 服 务 站□入 户 / 现 场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏 ( 电子屏 ) □其他</li> </ul>	√		√	√

31		保障性住房调整	<ul style="list-style-type: none"> <li>●原保障对象 姓名身份证号 ( 隐藏部分号 码 )</li> <li>●调整前和调整后保障项目名称类型套型面积等</li> <li>●不予调整原因</li> </ul>	<p>《经济适用住房管理办法》 《公共租赁住房管理办法》 《住房和城乡建设部办公厅关于做好2012年住房保障信息公开工作的通知》 《住房和城乡建设部办公厅关于进一步加强住房保障信息公开工作的通知》 《国务院办公厅关于推进公共资源配置领域政府信息公开的意见》《国务院办公厅关于印发2018年政务公开工作要点的通知》</p>	信息形成 ( 变更 ) 20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府 公报■两微一端□ 发布会/听证会□广 播电视□纸质媒体</li> <li>□公开查阅点□政 务服务中心□便民 服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏 ( 电子屏 ) □其他</li> </ul>	√		√	√
33	办事指南	申请保障	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请条件</li> <li>●申请所需材料及范本</li> <li>●申请流程和 办理时限</li> <li>●申请受理 ( 办理 ) 机构</li> <li>●受理地点</li> <li>●咨询电话 监 督电话等</li> </ul>	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成 ( 变更 ) 20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站□政府 公报■两微一端□ 发布会/听证会□广 播电视□纸质媒体</li> <li>■公开查阅点■政 务服务中心</li> <li>■便民 服务站□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏 ( 电子屏 ) □其他</li> </ul>	√		√	√

37		保障性住房调换	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请所需材料及范本</li> <li>●申请流程和办理时限</li> <li>●申请受理(办理)机构</li> <li>●受理地点</li> <li>●咨询电话</li> <li>●监督电话等</li> </ul>	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>■公开查阅点</li> <li>■政务服务中心</li> <li>■便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√
38		自愿退出	<ul style="list-style-type: none"> <li>●申请所需材料及范本</li> <li>●申请流程和办理时限</li> <li>●申请受理(办理)机构</li> <li>●受理地点</li> <li>●咨询电话</li> <li>●监督电话等</li> </ul>	《中共中央办公厅国务院办公厅印发〈关于全面推进政务公开工作的意见〉的通知》《国务院关于加快推进“互联网+政务服务”工作的指导意见》	信息形成(变更)20个工作日内	惠济区住房和城乡建设局	<ul style="list-style-type: none"> <li>■政府网站</li> <li>□政府公报</li> <li>■两微一端</li> <li>□发布会/听证会</li> <li>□广播电视</li> <li>□纸质媒体</li> <li>■公开查阅点</li> <li>■政务服务中心</li> <li>■便民服务站</li> <li>□入户/现场</li> <li>□社区/企事业单位公示栏(电子屏)</li> <li>□其他</li> </ul>	√		√	√

